



“Este Anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários”

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA 101ª (CENTÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO, EM 4 (QUATRO) SÉRIES, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, DA

VERT

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

Securitizadora S2 – Código CVM nº 680

CNPJ nº 25.005.683/0001-09

Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, São Paulo - SP
 (“Emissora”)

LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS PELA



COOXUPÉ - COOPERATIVA REGIONAL DE CAFEICULTORES EM GUAXUPÉ LTDA.

Sociedade cooperativa

CNPJ nº 20.770.566/0001-00

Rua Manoel Joaquim Magalhães Gomes, nº 400, Vila Santa Bárbara, CEP 37.834-077, Guaxupé – Minas Gerais

NO VALOR TOTAL DE

R\$625.000.000,00

(SEISCENTOS E VINTE E CINCO MILHÕES DE REAIS)

CÓDIGO ISIN DOS CRA PRIMEIRA SÉRIE: “BRVERTCRA4S5”

CÓDIGO ISIN DOS CRA SEGUNDA SÉRIE: “BRVERTCRA4T3”

CÓDIGO ISIN DOS CRA TERCEIRA SÉRIE: “BRVERTCRA4U1”

CÓDIGO ISIN DOS CRA QUARTA SÉRIE: “BRVERTCRA4V9”

REGISTROS DA OFERTA DOS CRA DA PRIMEIRA SÉRIE: “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/108”

REGISTROS DA OFERTA DOS CRA DA SEGUNDA SÉRIE: “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/109”

REGISTROS DA OFERTA DOS CRA DA TERCEIRA SÉRIE: “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/110”

REGISTROS DA OFERTA DOS CRA DA QUARTA SÉRIE: “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/111”

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO



1. VALOR MOBILIÁRIO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

Nos termos do disposto no artigo 76 e do Anexo M da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), e das demais disposições legais aplicáveis, a Emissora, em conjunto com o em conjunto como o **BANCO SAFRA S.A.**, instituição financeira constituída sob a forma de sociedade por ações, devidamente autorizada pela CVM a prestar serviços de distribuição pública de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 2.100, bairro Bela Vista, CEP 01.310-930, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 58.160.789/0001-28 (“**Coordenador Líder**”), e, ainda, com os Participantes Especiais (conforme definido abaixo), vêm a público, comunicar o encerramento, na data do presente anúncio de encerramento (“**Anúncio de Encerramento**”), da oferta pública de distribuição, sob o rito de registro automático, de 625.000 (seiscentos e vinte e cinco mil) certificados de recebíveis do agronegócio, todos nominativos e escriturais, em 4 (quatro) séries (“**CRA da Primeira Série**”, “**CRA da Segunda Série**”, “**CRA da Terceira Série**”, “**CRA da Quarta Série**” e, em conjunto, “**CRA**”), sendo (i) 100.000 (cem mil) CRA da Primeira Série; (ii) 302.078 (trezentos e dois mil e setenta e oito) CRA da Segunda Série; (iii) 55.958 (cinquenta e cinco mil, novecentos e cinquenta e oito) CRA da Terceira Série; e (iv) 166.964 (cento e sessenta e seis mil, novecentos e sessenta e quatro) CRA da Quarta Série, todos com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante de R\$ 625.000.000,00 (seiscentos e vinte e cinco milhões de reais), observado que a quantidade de CRA alocada nos CRA da Segunda Série, nos CRA da Terceira Série e nos CRA da Quarta Série, foi definida por meio de Sistema de Vasos Comunicantes (conforme definido no Prospecto Definitivo) de acordo com a demanda de mercado apurada no Procedimento de *Bookbuilding*, (“**Oferta**”, “**Emissão**” e “**Valor Total da Emissão**”), em conformidade com a Resolução CVM 160, a Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, bem como as demais leis e regulamentações aplicáveis.

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira constituída sob a forma de sociedade de ações, com filial situada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, Torre Norte, Centro Empresarial Nações Unidas (CENU), Brooklin, CEP 04.578-910, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34 atua como agente fiduciário dos CRA.

Os CRA são lastreados em direitos creditórios representados (a) pela “*Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 001/2025*”, emitida pela Devedora em favor da Emissora no valor nominal de R\$100.000.000,00 (cem milhões de reais), e com vencimento para a data de 17 de junho de 2030 (“**CPR-F 001**”); (b) pela “*Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 002/2025*”, emitida pela Devedora em favor da Emissora no valor nominal de R\$ 302.078.000,00 (trezentos e dois milhões, setenta e oito mil reais), e com vencimento para a data de 17 de junho de 2030 (“**CPR-F 002**”); (c) pela “*Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 003/2025*”, emitida pela Devedora em favor da Emissora no valor nominal de R\$ 55.958.000,00 (cinquenta e cinco milhões, novecentos e cinquenta e oito mil reais), e com vencimento para a data de 17 de junho de 2030 (“**CPR-F 003**”); e (d) pela “*Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 004/2025*”, emitida pela Devedora em favor da Emissora no valor nominal de inicialmente R\$ 166.964.000,00 (cento e sessenta e seis milhões, novecentos e sessenta e quatro mil reais), e com vencimento para a data de 15 de junho de 2032 (“**CPR-F 004**” e, quando em conjunto com a CPR-F 001, a CPR-F 002 e a CPR-F 003, as “**CPR-F**”), representativas de direitos creditórios do agronegócio nos termos do parágrafo primeiro, do artigo 23 da Lei nº 11.076, e do artigo 2º, parágrafo 4º, inciso III, do Anexo II à Resolução CVM 60.

A Oferta consistiu na distribuição pública dos CRA sob o rito de registro automático de distribuição e, portanto, não foi sujeita à análise prévia da CVM, nos termos do artigo 26, inciso VIII, alínea (b) da Resolução CVM 160, da Resolução CVM 60 e do “*Código de Ofertas Públicas*”, expedido pela ANBIMA (“**Código ANBIMA**”), atualmente em vigor, bem como as demais leis e regulamentações aplicáveis, sob a coordenação do Coordenador Líder, e com a participação dos Participantes Especiais.

Nos termos das “*Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas*”, em seu Anexo Complementar IX, os CRA serão classificados como: (i) Concentração: Concentrados, uma vez que 100% (cem por cento) ou seja, mais de 20% (vinte por cento) dos Direitos Creditórios do Agronegócio são devidos pela Devedora; (ii) Revolvência: Não revolvante; (iii) Atividade da Devedora: cooperativa; (iv) Segmento: outros.

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO



Exceto quando especificamente definidos neste Anúncio de Encerramento, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no “*Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Distribuição Primária, em 4 (quatro) Séries, de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 101ª (Centésima Primeira) Emissão da VERT Companhia Securitizadora*” (“**Prospecto Definitivo**”) e/ou no “*Termo de Securitização de Créditos do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio em 4 (quatro) Séries da 101ª (Centésima Primeira) Emissão da VERT Companhia Securitizadora, Lastreados em Créditos do Agronegócio devidos pela Cooxupé – Cooperativa Regional de Cafeicultores em Guaxupé Ltda.*”.

2. INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS ENVOLVIDAS NA DISTRIBUIÇÃO



As seguintes instituições financeiras consorciadas autorizadas a operar no mercado de capitais brasileiro, (“**Participantes Especiais**”): (i) **Ágora Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Faria Lima, 3950, 4º andar, inscrita no CNPJ nº 74.014.747/0001-35, (ii) **Banco Andbank (Brasil) S.A.**, instituição financeira, integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2179, 8º Andar, Jd. Paulistano, CEP 01452-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 48.795.256/0001-69 (“**Ágora Corretora**”), (iii) **Banco Bradesco S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Núcleo Cidade de Deus, S/N, CEP 0629-000, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12 (“**Banco Bradesco**”), (iv) **Banco BTG Pactual S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 501, bloco II, sala 501, Botafogo, CEP 22250-911, inscrita no CNPJ sob o nº 30.306.294/0001-45 (“**Banco BTG**”), (v) **Banco Daycoval S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Paulista nº 1793, Bela Vista, CEP 01311-200, inscrita no CNPJ sob o nº 62.232.889/0001-90 (“**Banco Daycoval**”), (vi) **Itaú Corretora De Valores S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 61.194.353/0001-64 (“**Itaú Corretora**”), (vii) **Itaú Unibanco S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 60.701.190/0001-04 (“**Itaú Unibanco**”), (viii) **RB Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 350, 14º andar, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ sob o nº 89.960.090/0001-76 (“**RB Investimentos**”), (ix) **UBS (Brasil) Corretora de Valores S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Junior, nº 700, 11º, 13º e 14º andares (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“**UBS Corretora**”) e (x) **XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek nº 1.909, Torre Sul – 29º e 30º andares, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886.0011-78 (“**XP Investimentos**”), credenciadas junto à B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“**B3**”), e convidadas a participar da Oferta, exclusivamente para o recebimento de ordens, sendo que, neste caso, foram celebrados termos de adesão ao Contrato de Distribuição (conforme definido no Prospecto Definitivo), nos termos do Contrato de Distribuição, entre o Coordenador Líder e referidas instituições.

Informações adicionais sobre os Participantes Especiais podem ser obtidas nas dependências dos Participantes Especiais credenciadas junto à B3 para participar da Oferta, bem como na página da rede mundial de computadores da B3 (www.b3.com.br).



3. AGENTE DE LIQUIDAÇÃO E ESCRITURADOR

A Oferta contou, ainda, com o seguinte prestador de serviço:

(i) **Banco Liquidante**

VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, CEP 05407-003, inscrita no CNPJ sob o nº 48.967.968/0001-18 (“**Vert DTVM**”); e

(ii) **Escrutador**

VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificado.



4. REGISTRO DA OFERTA NA CVM

A Oferta foi registrada automaticamente perante a CVM em 30 de junho de 2025, sob os nºs “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/108”, “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/109”, “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/110” e “CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/111” referente aos CRA da Primeira Série, aos CRA da Segunda Série, aos CRA da Terceira Série e aos CRA da Quarta Série, respectivamente.



5. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Os dados finais de distribuição da Oferta, estão indicados no quadro abaixo:

Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA da 1ª Série Subscritas
Pessoas Naturais	1,038	84.195,00000000
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	1	15.750,00000000
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	4	55,00000000
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
TOTAL	1.043	100.000,00000000

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO



Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA da 2ª Série Subscritas
Pessoas Naturais	4.132	291.807,00000000
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	1	10.000,00000000
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	0	0
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	5	271,00000000
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
TOTAL	4.138	302.078,00000000

Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA da 3ª Série Subscritas
Pessoas Naturais	121	9.231,00000000
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	0	0
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	2	2,00000000
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	1	46.725,00000000
TOTAL	124	55.958,00000000

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO



Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA da 4ª Série Subscritas
Pessoas Naturais	1.039	115.331,00000000
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	0	0
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
Demais Instituições Financeiras	1	50.000,00000000
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	6	1.633,00000000
Demais Pessoas Jurídicas	0	0
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou ao Coordenador Líder	0	0
TOTAL	1.046	166.964,00000000



6. OBTENÇÃO DOS DOCUMENTOS DA OFERTA

Este Anúncio de Encerramento, eventuais anúncios de retificação, bem como todo e qualquer aviso ou comunicado relativo à Oferta serão disponibilizados, até o encerramento da Oferta, nas páginas na rede mundial de computadores da Emissora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3 nos seguintes *websites*:

(i) COORDENADOR LÍDER

Website: <https://www.safra.com.br/sobre/banco-de-investimento/ofertas-publicas.htm>
(neste site clicar em “CRA – Cooxupé 2025” e depois clicar no documento desejado);

(ii) EMISSORA

Website: <http://www.vert-capital.com>
(neste website, acessar “Emissões”, buscar pelo nº da “Emissão”, selecionar na “Emissão” [+]; em seguida, selecionar “Nome da série” e acessar “Documentos da Oferta”; após, selecionar o documento desejado;

(iii) FUNDOS NET (CVM e B3)

Website: www.gov.br/cvm
(neste website, clicar no ícone de menu da Comissão de Valores Imobiliários, acessar “Assuntos”, clicar em “Regulados”, clicar em Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM), clicar em “Companhias”, clicar em “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”, e clicar no link “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”. Na página clicar no canto superior esquerdo em “Exibir Filtros”, em “Tipo de Certificado” selecionar “CRA” e em “Securitizadora” buscar “VERT Companhia Securitizadora”. Em seguida clicar “categoria” e selecionar “Documentos de Oferta de Distribuição Pública” e, no campo “Tipo” selecionar o documento desejado.

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO



CONSIDERANDO QUE A OFERTA ESTEVE SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDIU DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM E/OU DA ANBIMA. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS AOS CRA E À OFERTA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO, NÃO FORAM OBJETO DE ANÁLISE PRÉVIA PELA CVM.

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A (I) INVESTIDORES QUE SE ENQUADREM NAS HIPÓTESES PREVISTAS NOS ARTIGOS 11 E 12 DA RESOLUÇÃO DA CVM Nº 30, DE 11 DE MAIO DE 2021, CONFORME ALTERADA (“RESOLUÇÃO CVM 30”), NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO VIII, ALÍNEA “B”, DA RESOLUÇÃO CVM 160, ESTANDO, PORTANTO, SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, OS CRA ESTARÃO SUJEITOS A RESTRIÇÕES À REVENDA, NOS TERMOS DO ARTIGO 86, III, DA RESOLUÇÃO CVM 160, E DO ARTIGO 4º, PARÁGRAFO ÚNICO DO ANEXO NORMATIVO I DA RESOLUÇÃO CVM 60 E CONFORME INDICADO NO PROSPECTO DEFINITIVO.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO FOI ELABORADO COM AS INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO ÀS NORMAS EMANADAS PELA CVM E PELA ANBIMA. A OFERTA NÃO CONTA COM GARANTIA DO COORDENADOR LÍDER OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC. A PRESENTE OFERTA NÃO CONTA COM CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.

QUALQUER RENTABILIDADE PREVISTA NOS DOCUMENTOS DA OFERTA NÃO REPRESENTA E NEM DEVERÁ SER CONSIDERADA, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA MÍNIMA OU GARANTIDA AOS INVESTIDORES.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA OU, AINDA, DOS CRA A SEREM DISTRIBUÍDOS.

São Paulo, 2 de julho de 2025



COORDENADOR LÍDER



AGENTE FIDUCIÁRIO



ASSESSOR LEGAL DO COORDENADOR LÍDER

ASSESSOR LEGAL DA DEVEDORA



ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO