



LÂMINA DA OFERTA

FUNDOS DE INVESTIMENTOS FECHADOS

Conteúdo da lâmina de oferta de fundos fechados, conforme artigo 23 da Resolução CVM nº 160.

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS

OFERTA PRIMÁRIA DE COTAS DA 1^a (PRIMEIRA) EMISSÃO DA 2^a (SEGUNDA) SÉRIE DA SUBCLASSE SÊNIOR DA CLASSE ÚNICA DO PACKEM

FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao Prospecto da Oferta. A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

Risco de	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal	<input checked="" type="checkbox"/> produto complexo
	<input type="checkbox"/> responsabilidade ilimitada	<input checked="" type="checkbox"/> impactos tributários
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez	<input checked="" type="checkbox"/> conflito de interesses
Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático	A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do Prospecto, nem dos documentos da Oferta.	
	Há restrições à revenda das Cotas.	

1. ELEMENTOS ESSENCIAIS DA OFERTA		Mais Informações
A. Valor mobiliário	Cotas da 1 ^a (primeira) emissão da 2 ^a (segunda) série da subclasse sênior (" <u>Cotas Seniores da 2^a Série</u> "), todas da classe única do fundo de investimento nas cadeias produtivas do agronegócio.	Capa do Prospecto
a.1) Quantidade ofertada	Até 320.000 (trezentas e vinte mil) Cotas Seniores da 2 ^a Série.	Capa do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$ 1.000,00	Capa do Prospecto
a.3) Montante Ofertado (=a.1*a.2)	Até R\$ 320.000.000,00 (trezentos e vinte milhões de reais) em Cotas Seniores da 2 ^a Série.	Capa do Prospecto



1. ELEMENTOS ESSENCIAIS DA OFERTA		Mais Informações
a.4) Lote suplementar	Não aplicável.	N/A
a.5) Lote adicional	Não aplicável.	N/A
Qual mercado de negociação	B3 - Brasil, Bolsa, Balcão – Balcão B3.	Capa do Prospecto
Código de negociação proposto	N/A.	N/A
B. Outras informações		
Emissor	CLASSE ÚNICA DO PACKEM FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO RESPONSABILIDADE LIMITADA	Capa do Prospecto
Administrador	BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS , sociedade anônima com sede no Município e Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar - parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23.	Capa do Prospecto
Gestor	EUQUEROINVESTIR GESTÃO DE RECURSOS LTDA. , sociedade limitada, com sede no Município e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob nº 32.288.914/0001-96.	Capa do Prospecto
2. PROPÓSITO DA OFERTA		Mais Informações
Qual será a destinação dos recursos da Oferta?	O objetivo da Classe é proporcionar aos seus Cotistas a valorização de suas Cotas, por meio da aplicação de seu Patrimônio Líquido (conforme definido abaixo) na aquisição de: (i) Direitos Creditórios do Agronegócio (conforme definido no Regulamento), nos termos do Regulamento, cedidos pela PACKEM S.A. , sociedade por ações com sede no município de Aurora, Estado de Santa Catarina, na Rodovia SC 350, Km 375, nº 567, Bairro Santa Tereza, CEP 8986-000, inscrita no CNPJ sob o nº 02.417.230/0001-86 ("Ativos Alvo" e " <u>Cedente</u> ", respectivamente), devidos por devedores que atendam aos Critérios de Elegibilidade (conforme definidos no Contrato de Cessão) (" <u>Devedores</u> "); (ii) caso os recursos da Classe não estejam aplicados nos Ativos Alvo, poderão ser alocados (a) em cotas de fundos de investimento em renda fixa; e (b) títulos de renda fixa, exclusivamente para fins de liquidez para o cumprimento de obrigações, observados todos os limites de composição e diversificação da carteira da Classe (" <u>Carteira</u> "), estabelecidos no Anexo I do Regulamento e na regulamentação aplicável.	Item 3.1 do Prospecto



3. DETALHES RELEVANTES SOBRE A CLASSE			Mais Informações
Informações sobre o Gestor	<p>A Euqueroinvestir Gestão de Recursos Ltda. nasceu em 2020 da união de profissionais com histórico de boas relações e com conhecimento comprovado na seleção e gestão de ativos. Uma equipe consolidada, que trabalha junto há muito tempo. E o mais importante: com resultados comprovados – tanto individual quanto coletivamente. A EQI atualmente conta com mais de R\$ 7,5 bilhões em ativos sob gestão, mais de 60 mil cotistas e mais de 45 funcionários.</p>		Capa do Prospecto
Informações sobre o Administrador	O BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários é uma administradora de fundos de investimento, controlada pelo Banco BTG Pactual, sendo a sociedade empresária do grupo dedicada à prestação de serviços de administração fiduciária e controladoria de ativos para terceiros.		Capa do Prospecto
Sumário dos Principais Riscos da Classe	Probabilidade	Impacto Financeiro	
1. Risco de Crédito. A Classe depende da capacidade de pagamento dos Devedores e/ou coobrigados dos Direitos Creditórios do Agronegócio. Inadimplimentos podem comprometer os resgates e amortizações, sem garantia de recebimento integral, nem responsabilidade do Administrador, Gestor ou Custodiante por eventuais perdas.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor	
2. Risco de Concentração. A Classe possui forte correlação com a concentração da Carteira, sendo que, quanto maior for a concentração da Carteira, maior será a chance de a Classe sofrer perda patrimonial significativa que afete negativamente a rentabilidade das Cotas.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor	
3. Riscos de Mercado. Os Direitos Creditórios do Agronegócio estão sujeitos à variação de preços e desempenho dos Devedores. Quedas nos valores podem afetar negativamente o patrimônio da Classe, provocando oscilações no valor das Cotas e no resultado do investimento.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor	
4. Riscos Tributários. A Classe pode não cumprir os requisitos legais para isenção de Imposto de Renda, afetando a rentabilidade líquida dos Cotistas. Mudanças legais futuras também podem eliminar ou restringir o benefício fiscal, reduzindo a atratividade do investimento.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor	
5. Riscos de Liquidez. A baixa liquidez das Cotas da Classe no mercado secundário pode dificultar sua venda, provocar perdas ou impedir amortizações e resgates. A Classe pode não dispor de recursos suficientes, especialmente se os vencimentos forem superiores ao prazo das Cotas.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor	

4. PRINCIPAIS INFORMAÇÕES SOBRE O VALOR MOBILIÁRIO		Mais Informações
Informações sobre o Valor Mobiliário		
Principais características	As cotas correspondem a frações ideais do patrimônio líquido da Classe e terão forma nominativa e escritural. Não é permitido o resgate das cotas da Classe. Cada cota corresponderá a 1 (um) voto nas assembleias de cotistas. As cotas serão compostas por duas subclasses: subclasse sênior e subclasse subordinada.	Item 2.2 do Prospecto



4. PRINCIPAIS INFORMAÇÕES SOBRE O VALOR MOBILIÁRIO		Mais Informações
Informações sobre o Valor Mobiliário		
Prazo de duração da Classe	Indeterminado.	Item 2.2 do Prospecto
Restrições à livre negociação	Revenda restrita a investidores qualificados.	Item 2.2 do Prospecto
5. INFORMAÇÕES SOBRE O INVESTIMENTO E CALENDÁRIO DA OFERTA		
Quem pode participar da oferta? (preenchimento cumulativo)	<input checked="" type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em Geral.	Item 2.2 do Prospecto
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	Não haverá direito de prioridade no âmbito da Oferta.	N/A
Qual o valor mínimo para investimento?	R\$1.000,00 (mil reais).	Item 8.9 do Prospecto
Como participar da oferta?	Nas datas indicadas no Prospecto, os investidores deverão formalizar documento de aceitação da Oferta junto a uma instituição participante da Oferta, indicando a quantidade de Cotas que pretendem subscrever.	Item 5.1 do Prospecto
Como será feito o rateio?	Não haverá rateio, as ordens de investimento nas Cotas serão acatadas por ordem de chegada.	Item 8.5 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Conforme informado no item anterior, não haverá rateio, as ordens de investimento nas Cotas serão acatadas por ordem de chegada.	Item 8.5 do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, se não for atingido Montante Mínimo ou na ocorrência de alterações posteriores, substanciais e imprevisíveis nas circunstâncias inerentes à Oferta, se deferido pela CVM.	Item 8.1
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	Imposto de Renda.	Item 2.2 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	Administrador e Coordenador Líder: https://www.btgpactual.com/administracao-fiduciaria#fundos (neste website inserir "Packem Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio Responsabilidade Limitada" no campo buscador e clicar, em seguida clicar em "Documentos Gerais", e, então, clicar no documento desejado);	Item 5.1 do Prospecto



5. INFORMAÇÕES SOBRE O INVESTIMENTO E CALENDÁRIO DA OFERTA		Mais Informações
	<p>Instituições Participantes: www.eqi.com.br (neste website clicar em "Produtos", em seguida clicar em "Saiba mais - Ofertas Públicas", e, então, localizar a oferta do "Packem Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio Responsabilidade Limitada"); https://www.btgpactual.com/administracao-fiduciaria#fundos (neste website inserir "Packem Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio Responsabilidade Limitada" no campo buscador e, em seguida clicar em "Documentos Gerais", e, então, clicar no documento desejado);</p> <p>Gestor: www.eqiasset.com.br (neste website em "Nossos fundos", clicar em "Crédito Estruturado" e, em seguida, clicar em "Packem Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio Responsabilidade Limitada", clicar em "Saiba mais" e, então, selecionar "Prospecto Definitivo"); e</p> <p>CVM: www.gov.br/cvm/pt-br (neste website acessar "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas Públicas de Distribuição" e, na coluna "Consulta de Informações", preencher o campo "Emissor" com "Packem Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio Responsabilidade Limitada" e, então, localizar o documento desejado).</p>	
Quem são os coordenadores da oferta?	BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS.	Capa do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	<p>EQI INVESTIMENTOS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (CNPJ nº 47.965.438/0001-78), aderiu ao Contrato de Distribuição por meio de celebração de Termo de Adesão.</p> <p>BANCO BTG PACTUAL S.A. (CNPJ nº 30.306.294/0001-45), aderiu ao Contrato de Distribuição por meio de celebração de Termo de Adesão.</p>	Capa do Prospecto
Procedimento de colocação	<input checked="" type="checkbox"/> Melhores esforços. <input type="checkbox"/> Garantia Firme. <input type="checkbox"/> Compromisso de Subscrição.	Item 2.1 do Prospecto
Qual o período de reservas?	N/A.	N/A
Qual a data da fixação de preços?	N/A.	N/A
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	N/A.	N/A



5. INFORMAÇÕES SOBRE O INVESTIMENTO E CALENDÁRIO DA OFERTA		Mais Informações
Qual a data da liquidação da oferta?	Primeira data de liquidação: 29/12/2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Na data de subscrição das Cotas ofertadas.	Item 8.5 do Prospecto
Quando poderei negociar?	Posteriormente à divulgação do Anúncio de Encerramento da Oferta.	Item 8.6 do Prospecto



COORDENADOR LÍDER



**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A.
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**

ASSESSOR JURÍDICO DA OFERTA

**SANTOS
NETO**
ADVOGADOS

ASSESSOR JURÍDICO DA CEDENTE

MATTOS FILHO